

Дело Попова: «от трона до решётки один шаг»^(c)

Часть 1. «Гласность? Не, не слышал...»

Перед началом сезона 2019 года СНТ «Дубовая роща» осталось без председателя, который без объяснения причин просто исчез, хорошо хоть оставил ключи и печать. Поэтому главным вопросом на майском 2019г. общем собрании был вопрос избрания нового председателя. Свою кандидатуру выдвинул Попов А.Н. Других желающих не было, и присутствовавшие на собрании садоводы проголосовали за «самовыдвиженца» Попова А.Н., здраво рассудив, что лучше хоть какой-то председатель, чем никакого. Справедливости ради надо сказать, что по наличию кворума на собрании были большие сомнения (мягко говоря), но в сложившейся ситуации на это закрыли глаза. Вот так мало кому известный товарищ Попов А.Н. стал председателем СНТ «Дубовая роща».

В дальнейшем на манеру взаимодействия председателя с садоводами, возможно, повлияли «ковидные» годы, когда очных собраний не проводилось, протоколы заочных собраний оформлялись «как надо» председателю. Заседаний Правления не проводил, а когда требовалось прикрыться «коллегиальной ответственностью», оформлял протокол якобы заседания, и поочерёдно давал подписывать членам Правления. Первое время это сходило с рук, но уже с 2022 года члены Правления дали понять председателю, что так дела не делаются. Тем более, что председатель публично озвучивал наличие проблем, что всё плохо, и т.д. Члены Правления сначала по одиночке, а потом уже и все вместе, буквально ходили по пятам председателя, чтобы собраться, провести заседание Правления, обсудить назревшие проблемы. Но в ответ слышали одно и то же: «В проведении заседания Правления нет необходимости», «Я всё порешал». При этом среди садоводов уже зрело недовольство положением дел в СНТ. Группа садоводов обратилась к председателю Попову с просьбой ознакомить их с текущей ситуацией в обществе. Просьбу председатель проигнорировал. Тогда садоводы написали письменный запрос с требованием предоставить документацию согласно списку с целью понять, какова реальная обстановка с финансами в СНТ. Процесс вручения этого требования обнажает истинное отношение Попова А.Н. к садоводам. Только вдумайтесь в маразм происходящего: ПРЕДСЕДАТЕЛЬ (!) сидит в машине у здания Правления, к нему обращается челядь с прошением принять и зарегистрировать «челобитную», но ~~Царь~~ Попов А.Н. отказывается от очного приёма, и предлагает направить «прошение» письмом (Почтой России) в адрес СНТ на имя председателя:

https://disk.yandex.ru/i/f2QDur1_zXLkrA.

Итогом таких «тёплых и конструктивных» взаимоотношений председателя с садоводами стало взаимное решение членов правления и наиболее активных садоводов, организовать проведение внеочередного общего собрания «по инициативе собственников», что предусмотрено Законом 217-ФЗ, при условии наличия более 1/5 подписей от общего числа собственников за проведение такого собрания. В сентябре 2023г. необходимое количество подписей было собрано, и председателю было предъявлено требование в письменном виде, с приложением подписных листов, об организации и проведении внеочередного общего собрания. Согласно уставу СНТ и закону 217-ФЗ именно председатель обязан организовать и провести собрание в данной ситуации. Однако Попов А.Н. мало того, что отказался выполнить свои прямые обязанности, так ещё открыто начал препятствовать Правлению и инициативной группе в вопросах организации собрания. Обращаем внимание, что вопрос о смене председателя тогда не поднимался. Тем не менее, очень не понравились председателю Попову А.Н. вопросы повестки дня собрания: избрание ревизионной комиссии из числа собственников СНТ, проведение ревизии финансово-хозяйственной деятельности председателя за период его работы, так как в отсутствие очных собраний и категорического недопуска членов Правления к финансовой документации СНТ, садоводы хотели узнать реальное положение дел в обществе. Казалось бы, если у тебя всё «чисто», никаких злоупотреблений нет, то ревизия - хороший шанс доказать садоводам свою честность не на словах, а на деле. Но Попов А.Н. выбрал другой путь. Поняв, что собранию БЫТЬ (члены Правления с инициативной группой за свой счёт выполнили все мероприятия согласно закону), а Попов за счёт СНТ запустил почтовую рассылку по адресам проживания собственников, в которой поливал грязью организаторов собрания, но себя выставил белым и пушистым пострадавшим от «нападок неблагодарных садоводов» (некоторые садоводы прониклись жалостью и даже пустили скупую слезу, человека 2-3, не более). В день проведения очной части собрания его организаторы – члены Правления - не могли попасть в помещение Правления, так председатель Попов до последнего надеялся сорвать собрание. Вот видео:

<https://disk.yandex.ru/i/p93nwkRGBPn1-Q>

Но всё это не помешало провести собрание в установленные в оповещении сроки, кворум усилиями инициаторов состоялся, решения по ключевым вопросам приняты положительные: создать свою ревизионную комиссию и провести ревизию. Эта локальная победа садоводов стала лишь первым шагом на пути ставшего уже очевидным открытого противостояния председателя и садоводов. Следующий этап – получение членами ревизионной комиссии (согласно решению общего собрания) документации, связанной с финансово-хозяйственной деятельностью СНТ. Всего-то: договорились о времени, собрались в помещении Правления, председатель

открыл сейф, выдал документы по описи председателю рев.комиссии, и пошли работать. Всё просто? Нет, не угадали. Председатель Попов далеко не так прост, как его фамилия. Процесс передачи документов для проведения ревизии растянулся почти на месяц, при этом Попов А.Н. вдоволь помотал нервы членам Правления и ревизионной комиссии. Посмотрите видео: <https://disk.yandex.ru/i/-HNi3u3PJ1vGwQ> , <https://disk.yandex.ru/i/NGZHYhkROQSw9Q>.

Далее Попов А.Н. выдвинул требование (не смотря на решение общего собрания), чтобы председатель ревизионной комиссии обратилась к нему с письменным запросом (!) о выдаче документов для ревизии, который он «рассмотрит в установленные законом сроки»! Председатель рев.комиссии удовлетворила председателя СНТ, но документы всё равно не получила. Вот, полюбуйтесь:

<https://disk.yandex.ru/i/xXqtjpyudQ4hw> .

В конце концов, с Поповым А.Н. был согласован крайний срок предоставления документов на ревизию – 12.11.23г., после которого он будет иметь дело с правоохранительными органами. В назначенный день члены ревизионной комиссии прибыли для получения документов. Часть документов (далеко не в полном объёме) за последний сезон (с мая 2022г. по август 2023г.) была передана по описи председателю рев.комиссии. На вопрос: «Где документы за период с мая 2019г. по апрель 2022г?» председатель Попов А.Н., в присутствии членов Правления заявил, что он их ПОТЕРЯЛ!!! ТО ЕСТЬ ЗА ТРИ ГОДА СВОЕГО ПРАКТИЧЕСКИ ЕДИНОЛИЧНОГО «ЭФФЕКТИВНОГО» РУКОВОДСТВА ВСЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СНТ ПОПОВ А.Н. ПОТЕРЯЛ!

Вот видео с «чистосердечным признанием» о потере документов:

<https://disk.yandex.ru/i/hIS99c076hELgA>

А вот и акт, составленный ревизионной комиссией по этому поводу, под которым стоит личная подпись Попова А.Н. об утрате им документов.

<https://disk.yandex.ru/i/SKdeb4zv5KsbWw>

Члены Правления, отойдя от шока, приняли решение провести заседание Правления, на котором обсудить произошедшее. Вот видео этого спонтанного заседания правления, на котором было принято решение о проведении внеочередного общего собрания собственников по инициативе Правления:

<https://disk.yandex.ru/i/X5q0t-rWuyn4Sg>

Цель собрания – вопрос о недоверии председателю Попову. Как и положено, протокол Правления должен быть зарегистрирован, подписан председателем и скреплён печатью. Но Попов устроил целое шоу, в присутствии представителя полиции заявил, что вопрос о недоверии на Правлении не обсуждался, подписывать протокол и ставить печать не будет!

<https://disk.yandex.ru/i/gXjZRr5vuasNbQ>.

Тут в пору поинтересоваться бы адекватностью председателя, но члены Правления проявили сдержанность. Опять все расходы по организации собрания взяли на себя члены Правления и инициативная группа садоводов. С учётом уже зимних условий убедить садоводов принять участие в собрании было трудно. Решили на очную часть собрания арендовать помещение клуба в Нежинке. Члены Правления просили председателя оплатить аренду. Попов А.Н. обещал заключить договор и оплатить аренду клуба: <https://disk.yandex.ru/i/3uAQsfgvXu-zeg>.

Но, как всегда, обманул. Члены правления поручили Оленичевой Р.А. заключить договор аренды клуба. Оплату собирали «вскладчину» - члены правления и просто садоводы собрали необходимую сумму. Опять, как и в случае с прошлым октябрьским 2023г. собранием, Попов А.Н. начал информационную кампанию по дискредитации инициативной группы и членов Правления. В канун начала заочной части голосования внёс смуту среди собственников СНТ путём создания группы в мессенджере WhatsApp с названием «СНТ Дубовая роща. Официальная группа» при том, что уже существовала группа «СНТ Дубовая роща». В «свою» группу включил родственников, других заинтересованных лиц не членов СНТ, действующих и уже продавших свои участки собственников, и полилась клевета бурным потоком. Потребовалось время, чтобы садоводы разобрались в очередной грязной акции председателя Попова А.Н. Не удивительно, что на фоне таких событий собственники проявили активность, собрание состоялось, и квалифицированным большинством голосов Попов А.Н. был отстранён от должности председателя СНТ в связи с утратой доверия. Вот так завершился «творческий путь» Попова А.Н. в ранге председателя СНТ. К сожалению для СНТ, не прекратились проблемы, созданные ранее и создаваемые вновь Поповым А.Н. Так, 18.04.24г. Попов А.Н. подаёт иск в суд о признании внеочередного общего собрания в октябре 2023г. недействительным. Желание отменить результаты ревизии понять можно, но тем самым Попов косвенно подтверждает свою нечистоплотность. Судебный процесс длился 4 месяца, и когда стало понятно, что собрание проведено безупречно, Попов А.Н. отзывает свой иск дабы не оплачивать судебные издержки и моральный ущерб в пользу СНТ (номер судебного дела УИД: 56RS0027-01-2024-001853-82). Однако, 14.06.2024г. Попов подаёт новый иск в суд, теперь уже о признании недействительным собрания в декабре 2023 и восстановлении его в должности председателя СНТ! В ходе судебных заседаний в течение 3 месяцев выяснилось, что нет оснований в удовлетворении иска, и Попов перед вынесением решения отзывает свой иск, опять же по причине не оплачивать судебные расходы и моральный ущерб в пользу СНТ (УИД: 56RS0027-01-2024-002693-84). Но и на этом наш ~~проходимец~~ «бывший» не

угомонился. Как говорят в определённых интеллигентных кругах, «решил срубить бабла» на новой теме – якобы Попов А.Н., будучи председателем, не получал за период своей деятельности отпускные, зарплату за председателя и «круглосуточного сторожа», «переработку» и т.д. В общем, Попов А.Н. 29.09.2025 г. подаёт очередной иск в суд о взыскании с СНТ в его пользу «всего-то» 3 070 289,05р. (это годовой бюджет СНТ сезона 2025/2026). Такой вот скромняга-парень (наверное, нимб над головой уже образовался). Судебный процесс длился более 5 месяцев, и Попов, понимая, что проигрывает, в очередной раз прекращает свой иск, опять же чтобы не платить судебные издержки (УИД: 56RS0027-01-2025-005679-66). Но надо понимать, что даже не выигрывая свои иски, Попов А.Н. продолжает наносить ущерб нашему СНТ, так как новый председатель и члены правления вынуждены на протяжении многих месяцев тратить время и деньги на участие в судебных заседаниях, оплачивать юридические услуги. В свою очередь, СНТ не только защищается от неумного Попова, но и является инициатором нескольких исков, при удовлетворении которых в судебном порядке, Попов А.Н. не только понесёт заслуженное наказание, но и в СНТ вернутся средства, «нажитые ~~непосильным~~ незаконным трудом» бывшего председателя. Например, одно из обращений в прокуратуру по поводу противоправных действий Попова А.Н., завершилось судебным иском, который был удовлетворён в судебном порядке в пользу СНТ (это когда борец с СНТ Попов А.Н. перечислил 290 тыс.руб. уже не существующей 2 года компании «Транстерминал», УИД: 56RS0027-01-2024-002160-34). Попов продолжает клевету на нового председателя в информационном пространстве. Объединив усилия с нежинским блохером, переливают из пустого в порожнее, мусолят одно и то же, при этом, не приводя доказательств своим измышлениям. Но, как говорится, цифровой след остаётся, личной подписи уже не требуется (мы помним, как Попов А.Н. на майском 2025г. собрании публично отказался поставить подпись под своим пасквилем-листовкой), так что за свои слова этим «труженикам инфо-помоек» придётся держать ответ. Заодно напоминаем, что группа «СНТ Дубовая роща. Официальная группа» является как раз инфо-помойкой бывшего председателя. Называть её «официальной» у Попова нет ни юридического, ни морального права. Так что будьте бдительны!

Правление СНТ «Дубовая роща»

(продолжение следует)